



平成 28 年 2 月 5 日
株式会社シノケングループ
代表取締役社長 篠原 英明
(東証 JASDAQ・8909)

当社連結子会社である株式会社フレンドによる 認知症対応型共同生活介護（グループホーム）・小規模多機能型 居宅介護併設事業所 新規開設決定のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フレンド（以下、「フレンド」という。）は、この度、福岡市の平成 27 年度地域密着型サービス（小規模多機能型居宅介護・認知症高齢者グループホーム併設事業所）の開設事業者として選定を受けましたので、下記のとおりお知らせ致します。

1. 施設の概要（予定）

施設名称	（仮称）フレンド香住ヶ丘		
施設種別	認知症対応型共同生活介護・小規模多機能型居宅介護		
整備予定地	福岡市東区香住ヶ丘二丁目 3 番（以下未定）		
定員数	認知症対応型共同生活介護（18 名）・小規模多機能型居宅介護（24 名）		
工事着工時期	平成 28 年 12 月（予定）	開設予定時期	平成 29 年 6 月（予定）
敷地面積	516.64 m ²	延床面積	717.55 m ²
居室総数	認知症対応型共同生活介護 （18 室） 小規模多機能型居宅介護 （4 室）	居室面積	認知症対応型共同生活介護 10.24 m ² ～13.37 m ² 小規模多機能型居宅介護 7.91 m ² ～8.56 m ²

※用地については既に手当済であり、土地・建物を保有した上で、運営を行う予定です。

2. 当社グループの介護関連事業への取組み

当社グループの基本戦略は、グループ事業会社間におけるシナジー効果を最大限に発揮することで効率の良い事業運営を行い、リーズナブルかつ顧客満足度の高いサービスを提供することにあります。

介護関連事業においても、サービス付高齢者向け住宅やグループホーム等の施設を保有し、運営を行う事で、より利用者様の目線に立ったサービスのご提供を目指すことを基本方針とし、当社グループ会社の連携として、不動産賃貸管理事業を行う株式会社シノケンファシリティーズ（連結子会社）と連携した「高齢者安心サポート付賃貸住宅」(楽らくプラン)が「2013 年度グッドデザイン賞」を受賞するなど、グループ各社の強みを活かした独自の事業展開を行っております。

今般、福岡市東区香住ヶ丘において、新たにグループホームの開設を行う事で、福岡エリアにおいて、当社グループがワンストップで提供出来る介護サービスがより一層充実される事となり、利用者様の利便性およびサービスレベルの向上が見込まれます。

当社グループは、今後もグループ一体となり、高齢者の皆様へ付加価値の高い介護サービスをご提供する事を通じ、更なる企業価値の向上に取り組んでまいります。

3. 当社グループの介護関連サービス体制

(1). 介護関連施設

区分	エリア	施設数	居室又は定員数
サービス付高齢者向け住宅	東京	2	101
	福岡	1	201
グループホーム	東京	1	18
	大阪	5	108
	福岡(注)	1	18
デイサービス	東京	1	15
	福岡	1	15
小規模多機能型居宅介護	大阪	1	24
	福岡(注)	1	24

注) 福岡のグループホームおよび小規模多機能型居宅介護は、この度選定を受けた施設となります。

(2). 介護関連サービス

エリア	サービス内容
東京	訪問介護事業, 居宅介護支援事業, 認知症対応型共同生活介護事業
大阪	認知症対応型共同生活介護事業, 小規模多機能型居宅介護居宅介護事業
福岡	訪問介護事業, 居宅介護支援事業, 小規模多機能型居宅介護居宅介護事業, 認知症対応型共同生活介護事業, 高齢者安心ケア付賃貸住宅サービス

4. 今後の見通し

本件が、今後の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

<<本リリースに関するお問い合わせ先>>
I R 室 TEL : 092-714-0040

完成イメージ

➤ 全体概観



➤ エントランス

